



TERVISEAMET

Rapla Vallavalitsus
rapla@rapla.ee

Teie: 13.11.2024 nr 6-2/49-44
Meie: 18.11.2024 nr 9.3-1/24/2296-6

Hagudi alevik Kastani 4 detailplaneering

Esitasite Terviseameti lääne regionaalosakonnale kooskõlastamiseks Hagudi aleviku Kastani 4 täiendatud detailplaneeringu.

Rapla Vallavolikogu 25. mai 2023 otsusega nr 28 algatati Hagudi alevikus Kastani tn 2 ja 4 detailplaneeringu koostamine eesmärgiga määrata tingimused kauplusehoone ja elamute püstitamiseks. Koostamise käigus leiti parim lahendus kaupluse paigutamiseks Kastani tn 4 krundil ja otsustati Kastani tn 2 maaüksus jätta planeeringualast välja, säilitades seal praeguse väikeelamu funktsiooni ja loobudes täiendavate elamute kavandamisest.

Planeeringuala asub Raplamaal, Rapla vallas, Hagudi alevikus ning jääb vahetult kõvakattega avaliku tee Tugimaantee nr 15 Tallinn-Rapla-Türi äärde, sellest läände. Planeeringuala moodustab: Kastani tn 4 katastriüksus suurusega 4199 m², 66903:003:0237, sihtotstarve 100% elamumaa. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,42 ha. Planeeringualast lõunasse, põhja ja itta jäävad valdavalt elamumaa sihtotstarbega katastriüksused, kus asuvad eramud. Tugimaantee nr 15 Tallinn-Rapla-Türi äärde, planeeringualast lõunasse, jäävad kaks kauplust ning mahasõit raudteejaama.

Detailplaneeringu koostamise ülesandeks on planeerida Kastani tn 4 krundile 1 teeninduskaubandushoone.

Terviseameti lääne regionaalosakond on tutvunud esitatud planeeringuga ning kooskõlastab Kastani 4 detailplaneeringu.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristel Kallaste
menetlusgrupi juht